






RUSTIG GELEGEN WONING MET 3 SLAAPKAMERS, ATELIER EN TUIN

HOB met atelier, koer, tuin en garage voor €
160.000

Getestraat , 3350 Neerlinter

 3  1  157 m²  1 
160.000

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen eengezinswoning half open bebouwing, met atelier, koer, tuin en garage.

Bevat: hall, living, ingerichte keuken, toilet, ingerichte badkamer, 3 slaapkamers, atelier, koer, tuin en garage.

RUIMTELIJKE ORDENING

BOUWVERGUNNING	Nee
RECENTE BESTEMMING	Woongebied met landelijk karakter
DAGVAARDINGEN	Nee
RECHTERLIJKE HERSTELMAATREGEL	Nee
BESTUURSDWANG	Nee
LAST ONDER DWANGSOM	Nee

MINNELIJKE SCHIKKING	Nee
VOORKOOPRECHT	Nee
VERKAVELINGSVERGUNNING	Nee
EFFECTIEF OVERSTROMINGSGEVOELIG	Nee
MOGELIJK OVERSTROMINGSGEVOELIG	Nee
RISICOZONE VOOR OVERSTROMINGEN	Nee
BESCHERMD PAND?	Nee
BESCHERMD MONUMENT	Nee
BESCHERMD LANDSCHAP	Nee
BESCHERMD CULTUURHISTORISCH LANDSCHAP	Nee
BESCHERMD STADSGEZICHT	Nee
BESCHERMD DORPSGEZICHT	Nee
BESCHERMDE ARCHEOLOGISCHE SITE	Nee
BESCHERMDE ARCHEOLOGISCHE ZONE	Nee
BESCHERMD ARCHEOLOGISCH MONUMENT	Nee

COMFORT

KEUKENTYPE	Geïnstalleerd
BADKAMER TYPE	Ingericht
VERWARMING	Gaskachels
VERWARMINGSKETEL	Niet van toepassing
SCHRIJNWERK BUITEN	Aluminium
ROLLUIKEN	ja
BEGLAZING	Enkel glas
METER VOOR ELEKTRICITEIT	Individuele meter
AANSLUITING TELEFOONLIJN	ja
AANSLUITING WATERLEIDING	ja
METER VOOR WATERLEIDING	Individuele meter
WATERVERZACHTER	ja

FINANCIËLE INFO

PRIJS	€ 160.000,00
REGISTRATIERECHTEN EN ERELONEN	€ 8.467,15
KI	€ 537,00

GEÏNDEXEERD KI	€ 959,00
JAARTAL INDEXERING KI	1,79
ONROERENDE VOORHEFFING	€ 293,45

OVERIGE INFO

VRIJ OP	bij akte na betaling
TUIN AANWEZIG	ja
TUIN INRICHTING	Volledig aangelegd
AANTAL GARAGES	1
AANTAL PARKEERPLAATSEN	2
AFSTAND TOT OPENBAAR VERVOER	400 m
AFSTAND TOT WINKELS	400 m
AFSTAND TOT SCHOOL	600 m

BEBOUWING